

## KONTAKT



### Robert Hauer

Mobil : +43 680 440 1352  
E-Mail : [robert.hauer@immotrading.at](mailto:robert.hauer@immotrading.at)  
Büro : ImmoTrading GmbH  
Adresse : 1010 Wien, Kärntner Ring 5 -7  
[Weitere Objekte von diesem Makler](#)



## GRUNDDATEN

Objekt Nummer: **3056/1018**  
Objekt Typ: **Wohnung**  
Bundesland: **Közép-Magyarország**  
Adresse: **1051 Budapest**  
Kaufpreis: **€ 450.000,-**  
Wohnfläche: **ca. 108,00 m<sup>2</sup>**  
Zimmer: **3**

## BESCHREIBUNG

### STILVOLL EINGERICHTETE WOHNUNG IN BUDAPEST ZU VERKAUFEN!

Im 5. Bezirk von Budapest, in unmittelbarer Nähe zum Parlament steht eine sehr schöne und stilvolle, ca. 108 m<sup>2</sup> große Eigentumswohnung zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines Gebäudes aus dem frühem 1900 Jahrhundert und ist komplett renoviert. Das Gebäude verfügt über einen Lift. Die modern aber stilvoll eingerichtete Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer mit Badezimmer sowie eine amerikanische Küche. Die Wohnung wird voll möbliert verkauft. Die Wohnung ist straßenseitig ausgerichtet und sehr hell.

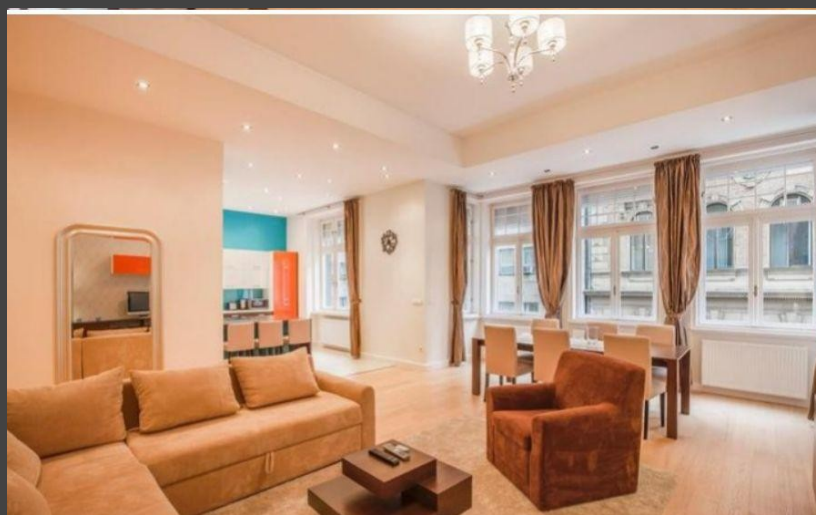
Der Kaufpreis beträgt derzeit 450.000 Euro + 4 % Käuferprovision + staatlichen Steuern.

Kaufpreis:	<b>€ 450.000,-</b>
Betriebskosten:	<b>€ 100,-</b>
Käuferprovision:	<b>4%</b>

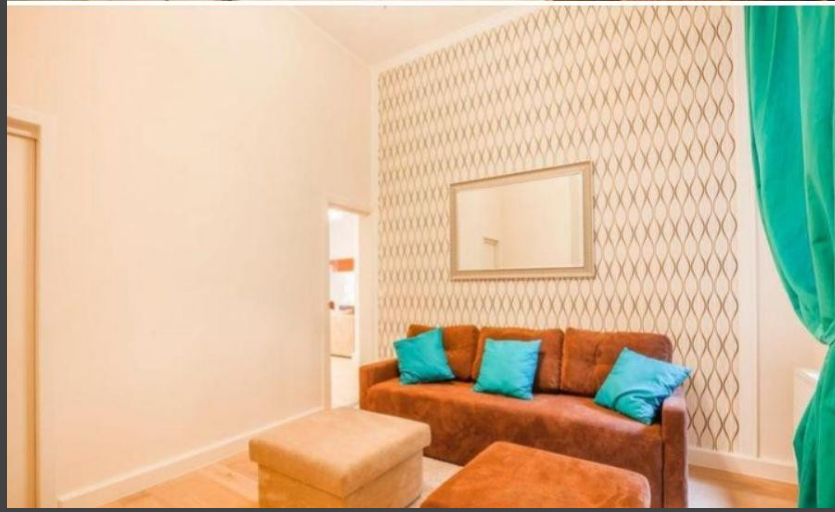
Wohnfläche: ca. 108,00 m<sup>2</sup>

Zimmer: 3  
Bäder: 2  
WC: 2  
Lift: Ja  
Möblierung: komplett möbliert  
Heizung: Zentralheizung mit Gas  
Baujahr: ca. 1900  
Zustand: sehr gut

**Öffentliche Anbindung:** U-Bahn, Schnellbahn, Strassenbahn, Bus; **Lage:** Stadtzentrum; **Schlafzimmer:** 2;  
**Ausstattung:** Kamin, Geschirrspüler, Glaskeramikfeld, Waschmaschine, Wasch - Trockenraum, Gegensprechanlage, Altbau







IMMOTRADING GMBH  
Kärntner Ring 5-7, 1010 Wien, Österreich  
+43 664 350 4000  
[office@immotrading.at](mailto:office@immotrading.at)

Impressum

KONTAKTFORMULAR

Name \*

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Stadt

Telefon \*

E-Mail \*

✓ Anfrage absenden



selly.website

