

KONTAKT



Mag. Elena Garanina, MA

Telefon : **+43/6643034064**

E-Mail : **elena.garanina@immotrading.at**

Büro : **ImmoTrading GmbH**

Adresse : **1010 Wien, Kärntner Ring 5 - 7**

[Weitere Objekte von diesem Makler](#)



GRUNDDATEN

Objekt Nummer: **3056/148**

Objekt Typ: **Büro**

Bundesland: **Wien**

Adresse: **1060 Wien**

Ges. Kosten: **€ 259,-**

Nutzfläche: **ca. 10,00 - 300,00 m²**

BESCHREIBUNG

BÜRO AN BEKANNTESTER EINKAUFSTRASSE ÖSTERREICHS!

Büro an bekanntester Einkaufsstraße Österreichs!

Am Beginn zur wohl bekanntesten Einkaufsstraße Österreichs, der Mariahilfer Straße, in einem stilvollen und modernen Gebäude, finden Sie diesen Standort. Wir bieten Ihnen hier private Büros, teils mit großartiger Aussicht auf das Geschehen unterhalb und Meetingräume. Dieser Standort bietet Ihnen ein großartiges Preis-Leistungs-Verhältnis mit einer Adresse, die man in ganz Österreich kennt. Das Center Mariahilfer Straße liegt nahe am Gürtel, der Hauptverbindungsstraße innerhalb Wiens und direkt gegenüber vom Westbahnhof.

Zur Verfügung stehen Büroräume von der Fläche ab ca. 10 bis ca. 300 qm. Die angegebenen Mietpreise sind Ab-Preise (für einen Arbeitstisch, ca. 5 m²).

Nettomiete: **€ 259,-**

Ges. Kosten: **€ 259,-**

Mieterprovision: **3 MM zuzüglich 10% MwSt**

Nutzfläche:

ca. 10,00 - 300,00 m²

beziehbar ab:

sofort

Möblierung:

komplett möbliert

Heizung:

Zentralheizung

Zustand:

sehr gut

Stockwerk:

3

Klimaanlage: Vorinstalliert; **Öffentliche Anbindung:** U-Bahn, Schnellbahn, Strassenbahn, Bus; **Lage:** Stadtzentrum;
Ausstattung: rollstuhlgerecht, Teeküche, möbliert, öffembare Fenster, Serverraum, Portier, Zutrittssystem;
Verwaltung: Räume veränderbar; **Sicherheit:** Sicherheitsdienst, Alarmanlage





IMMOTRADING GMBH
Kärntner Ring 5-7, 1010 Wien, Österreich
+43 664 350 4000
office@immotrading.at

Impressum

KONTAKTFORMULAR

Name *

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Stadt

Telefon *

E-Mail *

[Empty text input field]

✓ Anfrage absenden



selly.website

