

KONTAKT



Mag. Elena Garanina, MA

Mobil : +43 664 303 40 64
E-Mail : elena.garanina@immotrading.at
Büro : ImmoTrading GmbH
Adresse : 1010 Wien, Kärntner Ring 5-7
[Weitere Objekte von diesem Makler](#)



GRUNDDATEN

Objekt Nummer: **3056/148**
Objekt Typ: **Büro**
Bundesland: **Wien**
Adresse: **1060 Wien**
Ges. Kosten: **€ 700,-**
Nutzfläche: **ca. 10,00 - 300,00 m²**

BESCHREIBUNG

BÜROS AN BEKANNTTESTER EINKAUFSTRASSE ÖSTERREICHS!

Am Beginn zur wohl bekanntesten Einkaufsstrasse Österreichs, der Mariahilfer Straße, in einem stilvollen und modernen Gebäude, finden Sie diesen Standort. Wir bieten Ihnen hier private Büros, teils mit großartiger Aussicht auf das Geschehen unterhalb und Meetingräume. Dieser Standort bietet Ihnen ein großartiges Preis-Leistungs-Verhältnis mit einer Adresse, die man in ganz Österreich kennt. Das Center Mariahilfer Straße liegt nahe am Gürtel, der Hauptverbindungsstraße innerhalb Wiens und direkt gegenüber vom Westbahnhof.

Zur Verfügung stehen Büroräume von der Fläche ab ca. 10 bis ca. 300 qm. Die angegebenen Mietpreise sind Ab-Preise.

Nettomiete: **€ 700,-**
Ges. Kosten: **€ 700,-**
Mieterprovision: **3 MM zuzüglich 10% MwSt**

Nutzfläche: **ca. 10,00 - 300,00 m²**

beziehbar ab: **sofort**
Möblierung: **komplett möbliert**
Heizung: **Zentralheizung**
Zustand: **sehr gut**
Stockwerk: **3**

Klimaanlage: Vorinstalliert; **Öffentliche Anbindung:** U-Bahn, Schnellbahn, Strassenbahn, Bus; **Lage:** Stadtzentrum; **Ausstattung:** rollstuhlgerecht, Teeküche, möbliert, offenbare Fenster, Serverraum, Portier, Zutrittssystem; **Verwaltung:** Räume veränderbar; **Sicherheit:** Sicherheitsdienst, Alarmanlage



IMMOTRADING GMBH
Kärntner Ring 5-7, 1010 Wien, Österreich
+43 664 350 4000
office@immotrading.at

Impressum

KONTAKTFORMULAR

Name *

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Stadt

Telefon *

E-Mail *

