

KONTAKT



Maria Kohler

Mobil : +43 664 158 5055
E-Mail : maria.kohler@immotrading.at
Büro : ImmoTrading GmbH
Adresse : 1010 Wien, Kärntner Ring 5-7
[Weitere Objekte von diesem Makler](#)



GRUNDDATEN

Objekt Nummer: **3056/1498**
Objekt Typ: **Grundstück**
Bundesland: **Niederösterreich**
Adresse: **3340 Waidhofen an der Ybbs**
Kaufpreis: **€ 195.000,-**
Grundstücksgr.: **990,00 m²**

BESCHREIBUNG

GRUNDSTÜCK IN WAIDHOFEN AN DER YBBS OHNE BAUVERPFLICHTUNG

Wir freuen uns, Ihnen dieses attraktive Grundstück in Waidhofen an der Ybbs vorstellen zu dürfen. Mit einer Gesamtfläche von 990 m² bietet dieses Grundstück eine Vielzahl von Möglichkeiten für die zukünftige Nutzung.

Die Lage in Waidhofen an der Ybbs zeichnet sich durch ihre idyllische Umgebung und die Nähe zur Ybbs aus. Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Wohngegend und bietet gleichzeitig eine gute Anbindung an das Stadtzentrum und die umliegenden Einrichtungen.

Aufgrund der fehlenden Bauverpflichtung haben Sie die Möglichkeit, das Grundstück nach Ihren eigenen Vorstellungen zu bebauen oder anderweitig zu nutzen. Es eignet sich ideal für die Errichtung eines Eigenheims mit großzügigem Garten, aber auch für andere Zwecke wie die Schaffung von Freizeiteinrichtungen oder kleinen landwirtschaftlichen Projekten.

Bedingungen:

Der Kaufpreis für dieses Grundstück beträgt € 195.000,00.
Die Maklerprovision beträgt 3 % des Kaufpreises, zuzüglich 20 % Umsatzsteuer.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Kaufpreis: € 195.000,-

Käuferprovision: 3%

Grundstücksgr.: 990,00 m²



IMMOTRADING GMBH
Kärntner Ring 5-7, 1010 Wien, Österreich
+43 664 350 4000
office@immotrading.at

KONTAKTFORMULAR

Name *

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Stadt

Telefon *

E-Mail *

