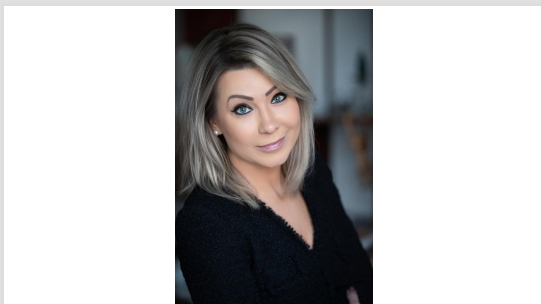


KONTAKT



Maria Kohler

Mobil : +43 664 158 5055
E-Mail : maria.kohler@immotrading.at
Büro : ImmoTrading GmbH
Adresse : 1010 Wien, Kärntner Ring 5-7
[Weitere Objekte von diesem Makler](#)



GRUNDDATEN

Objekt Nummer: **3056/1443**
Objekt Typ: **Wohnung**
Bundesland: **Wien**
Adresse: **1030 Wien, Hohlweggasse**
Kaufpreis: **€ 472.000,-**
Wohnfläche: **ca. 60,00 m²**
Zimmer: **2**

BESCHREIBUNG

PROVISIONFREI! TOP SANIERTE EIGENTUMSWOHNUNG IM FASANVIERTEL (3. BEZIRK) ZU VERKAUFEN

Die Eigentumswohnung liegt im ruhigen Innenhof der Hohlweggasse im 1. Stock. Apotheke, Tabaktrafik, Supermärkte und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Das Haus verfügt über einen modernen Aufzug.

Die 2-Zimmer-Wohnung bietet eine Bodenheizung, eine separate Toilette und eine hochwertige Einbauküche.

4 m2 großes Kellerabteil steht Ihnen zur Verfügung.

Kaufpreis: **€ 472.000,-**

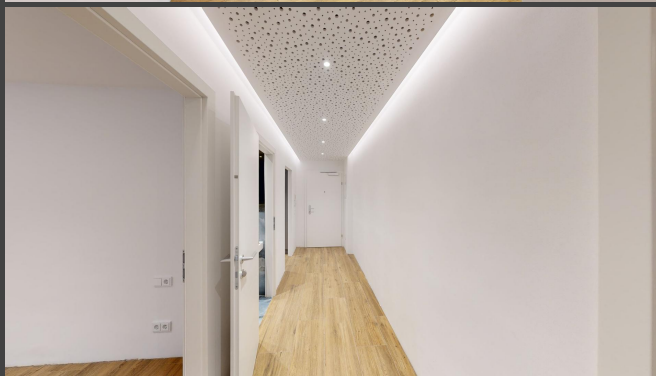
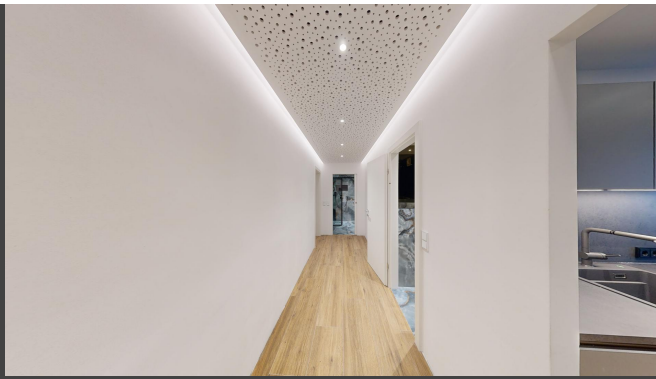
Betriebskosten: **€ 235,-**

Wohnfläche: **ca. 60,00 m²**

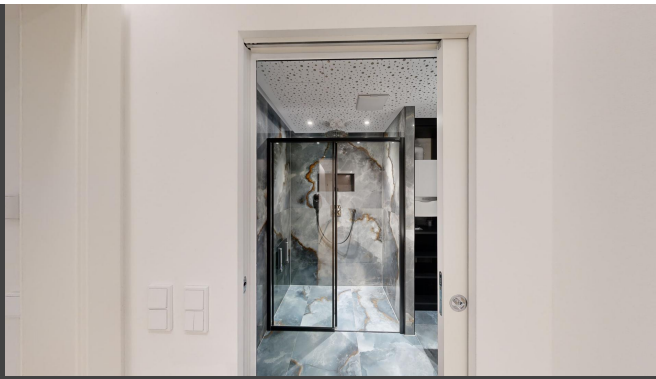
beziehbar ab:	Sofort
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	Ja
Lift:	Ja
Möblierung:	Küche
Heizung:	Fußbodenheizung
Baujahr:	ca. 1967
Zustand:	sehr gut
Stockwerk:	1
Lärmbelastung:	absolute Ruhelage
Klasse HWB:	E
Klasse FGEE:	D

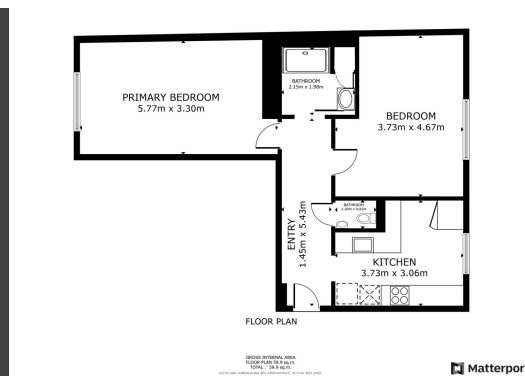
Öffentliche Anbindung: Eisenbahn, U-Bahn, Schnellbahn, Strassenbahn, Bus; **Lage:** Ruhelage; **Ausstattung:** Geschirrspüler, Glaskeramikfeld, rollstuhlgerecht; **Garten:** Gemeinschaftlich











IMMOTRADING GMBH
Kärntner Ring 5-7, 1010 Wien, Österreich
+43 664 350 4000
office@immotrading.at

Impressum

KONTAKTFORMULAR

Name *	
Straße, Haus-Nr.	
PLZ, Stadt	
Telefon *	
E-Mail *	

