

KONTAKT

Matyas Nagy

Mobil : +36 20 427 13 56
 E-Mail : matyas.nagy@immotrading.at
 Büro : ImmoTrading GmbH
 Adresse : 1010 Wien, Kärntner Ring 5-7
[Weitere Objekte von diesem Makler](#)



GRUNDDATEN

Objekt Nummer: **3056/1273**
 Objekt Typ: **Wohnung**
 Bundesland: **Közép-Magyarország**
 Adresse: **1066 Budapest**
 Kaufpreis: **€ 295.000,-**
 Wohnfläche: **99,00 m²**
 Zimmer: **3**

BESCHREIBUNG

APARTMENT IM KLASSISCHEN WOHNHAUS DER JAHRHUNDERTWENDE MIT AUFZUG

Richtpreis in HUF: 115.000.000

Im beliebten VI. Bezirk von Budapest, auf Teréz Körút, zwischen Oktogon und Király utca bieten wir zum Verkauf diese 99 m2 große Wohnung an.

Objektbeschreibung

Das Apartment befindet sich im dritten Stock eines klassischen Wohnhauses der Jahrhundertwende, mit Aufzug.

Die Wohnzimmerfenster blicken auf Teréz Körút, und die Flur- und Küchenfenster - auf den ruhigen Innenhof.

Die Wohnung wurde 2016 komplett renoviert und ist seitdem bewohnt.

Die Fenster und Türen sind original. Nur das Glas darin wurde durch eine zweischichtige schall- und wärmeisolierende Version ersetzt, um den Lärm von der Promenade zu minimieren.

Die Wohnung ist komplett möbliert, die Möbel können auf Anfrage erworben werden. Das Objekt ist vollklimatisiert.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage zu dieser besonderen Immobilie! Wir beantworten sehr gerne Ihre Fragen dazu bzw. organisieren eine Besichtigung.

Kaufpreis: **€ 295.000,-**

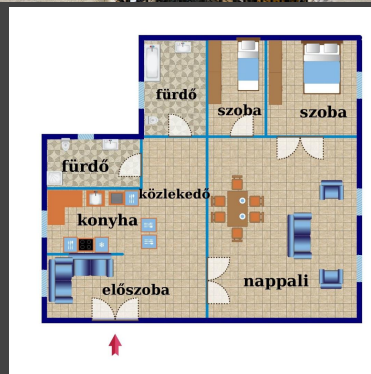
Käuferprovision: **4% zuzüglich 27% MwSt**

Wohnfläche: **99,00 m²**

Zimmer: **3**
 Möblierung: **komplett möbliert**
 Heizung: **Gasetagenheizung**
 Baujahr: **1900**
 Zustand: **sehr gut**
 Orientierung: **Ost**
 Lärmbelastung: **geringe - keine Beeinträchtigung**







IMMOTRADING GMBH
 Kärntner Ring 5-7, 1010 Wien, Österreich
 +43 664 350 4000
 office@immotrading.at

Impressum

KONTAKTFORMULAR

Name *

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Stadt

Telefon *

E-Mail *

